

l'informatore

Bollettino interno di annunci dell'Immobiliare Mantineo s.r.l.

News

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via V. Veneto

CENTRALISSIMO APPARTAMENTO
piano terzo, mq. 70, completamente arredato
composto da ingresso, pranzo soggiorno
con angolo cottura, due camere e bagno

Euro 140.000 Rif: 56 C.E. "F"

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Residence S. Lucia

APPARTAMENTO
piano secondo, mq. 70
composto da 2 camere, cucina e bagno.

Euro 130.000 Rif: 31 C.E. "G"

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via Trieste angolo via Piave

CENTRALISSIMO FABBRICATO SINGOLO
1° e 2° piano per complessivi mq. 236

Euro 590.000 Rif: 32 C.E. "G" WW

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via C. Antica

APPARTAMENTO
piano rialzato, mq. 100 circa
composto da ingresso, soggiorno,
cucina abitabile, due camere da letto,
bagno e ripostiglio,
oltre mq 38 di garage e mq.17 di cantina.
Parcheggio auto esterno assegnato

Euro 160.000 Rif: 31 C.E. "G"

2

CONSULTA IL SITO INTERNET
www.mantineogroup.it

l'informatore

Giugno 2024

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave n. 44/A
☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

VENDITA APPARTAMENTI

CAPO D'ORLANDO,

MESSINA, GIOIOSA MAREA, GLIACA DI PIRAINO, PIRAINO, BROLO,
SANT'ANGELO DI BROLO, SINAGRA, NASO, CASTELL'UMBERTO,
UCRIA, CAPRILEONE, ROCCA DI CAPRILEONE, S. SALVATORE DI
FITALIA, TORTORICI, MIRTO, TORRENOVA, S. AGATA MILITELLO,
S. STEFANO DI CAMASTRA, CEFALU', PALERMO

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

AFFITTA

A CAPO D'ORLANDO - isola pedonale

MONOVANO E BAGNO

piano secondo



Rif: 2
C.E. "G"

Canone mensile euro 250,00

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - C.da Masseria

FABBRICATO

con progetto per demolizioni e ricostruzione,
mq. 80 circa oltre terreno circostante di
mq. 2.000 circa



Euro 89.000

Rif: 11

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

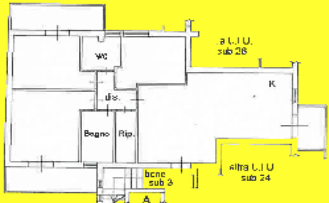
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

BROLO - Via Solferino

APPARTAMENTO

piano secondo, mq. 108 catastali, composto da
ampio soggiorno con angolo cottura,
3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio

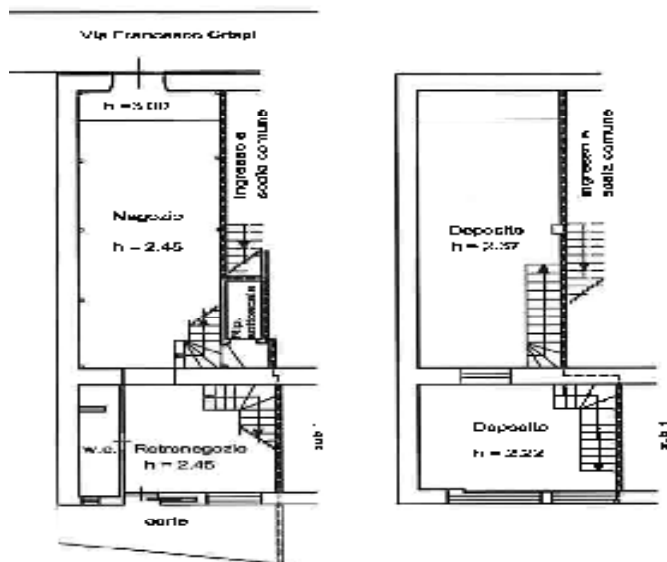
Euro 200.000

Rif: 17
C.E. "A"

MAGAZZINO COMMERCIALE

PIANO TERRA

SOPPALCO



**IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.**

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave 44/A - ☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

A CAPO D'ORLANDO - ISOLA PEDONALE
mq. 80 circa con soprastante soppalco



**IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.**

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - ☎ 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A NASO - Fra Cresta e Malò

VILLA PANORAMICA
piano seminterrato, piano terra,
mansarda per complessivi mq. 340

oltre terreno circostante.

**composta da cantina-garage, cucina, 2 bagni,
4 vani, ripostiglio, oltre mansarda vista mare**



Euro 190.000

Rif. 43
C.E. "G"

**IMMOBILIARE
MANTINEO**

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 46 - ☎ 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

A CAPO D'ORLANDO
via Consolare Antica

**MAGAZZINO
COMMERCIALE**

**mq. 93 due vetrine, con sottostante cantinato mq. 97,
oltre due posti macchina custoditi**



Euro 160.000

IMMOBILIARE
 MANTINEO S.r.l.

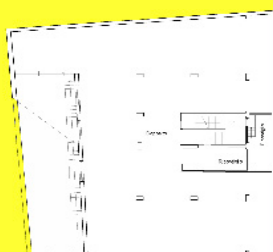
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via Lucio Piccolo

CANTINATO

composto da ampio vano e due ripostigli
 mq. 441



Euro 220.000 Rif: 67 WW
 Rif. 86

IMMOBILIARE
 MANTINEO S.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

A NASO - LOCALITA' FORNO ALTO, CARIA

FABBRICATO RUSTICO

piano terra, mq. 46,50, con annesso
 terreno di mq. 2.160 circa.



Euro 100.000

IMMOBILIARE
 MANTINEO S.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

NASO - Contrada Cresta - sulla S.S.116

APPARTAMENTO

mq. 150, composto da cucina, pranzo, 4 camere
 da letto, 2 bagni, ripostiglio oltre ampia terrazza
 con vista isole Eolie



Euro 200.000 Rif: 15
 C.E. "G"

IMMOBILIARE
 MANTINEO S.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

AFFITTA

A CAPO D'ORLANDO

**CENTRALISSIMI
 MAGAZZINI
 PER ATTIVITA'
 COMMERCIALI**

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pieve, 44A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - località Livari

VILLA PANORAMICA

STUPENDA VISTA PORTO ED ISOLE EOLIE
mq. catastali 235

piano seminterrato e piano terra
con ampi portici e terreno circostante



Euro 420.000

Rif. 47
C.E. "G"

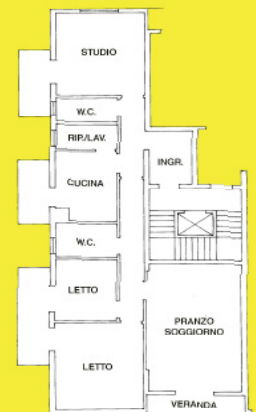
IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pieve, 44A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A BROLO - via A. De Gasperi

APPARTAMENTO

piano quarto con ascensore, mq. 165 circa
composto da ingresso, pranzo-soggiorno,
cucina abitabile, tre camere, due bagni,
ripostiglio/lavanderia.



Euro 165.000

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pieve, 44A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

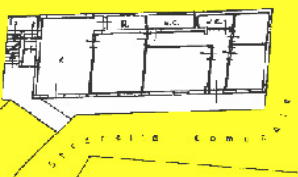
A CAPO D'ORLANDO - Piscittina

APPARTAMENTO

piano terra, mq. 124
oltre mq. 29 di cantina.

Composto da
ingresso, cucina, 3 camere da letto,
2 bagni oltre cantina.

AFFARE



Euro 80.000

Rif. 26
C.E. "G"

CAPO D'ORLANDO - FORNO ALTO

Rif. 05

APPARTAMENTO

allo stato rustico, piano 2°, mq. 120



EURO 50.000

ROCCA DI CAPRILEONE - PIAZZA G. FARANDA

APPARTAMENTO

piano terzo, mq. 194
composto da Ingresso,
cucina, salone, 4 camere, 2
bagni, ripostiglio e veranda.
Oltre posto auto in garage

Euro 150.000



SINAGRA - CONTRADA MULINAZZO

**FABBRICATO
SINGOLO**
superficie catastale
mq. 247 oltre garage
mq. 13 e mq. 20.000 di
terreno coltivato a
frutteto e uliveto

Rif: 14
C.E. "G"

NASO - CRESTA

FABBRICATO SINGOLO
composto da piano terra e primo per complessivi
mq. 180
Euro 50.000

**FICARRA - CENTRALISSIMO****FABBRICATO D'EPOCA**

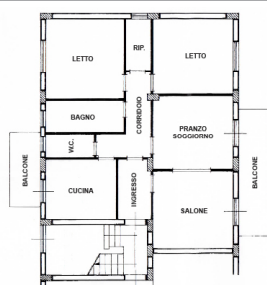
Composta da piano
seminterrato,
piano terra e primo
mq. 300 circa
Euro 40.000



Rif: 474
C.E. "G"

NASO - CRESTA

APPARTAMENTO
piano rialzato, mq. 120,
composto da ingresso, cucina,
salone, pranzo-soggiorno, due
bagni, due camere da letto,
ripostiglio e l'uso di un garage
Euro 80.000

**CAPO D'ORLANDO - INDIRIZZI UTILI**

Acquedotto.....	0941 902465
Agenzia delle Entrate - S. Agata M.	0941 701458
Agenzia viaggi - Orlandina	0941 902350
Agenzia Immobiliare Mantineo	0941 911771
Ambulanza.....	800 980 167
Ambulanza.....	118
A.S.L. Poliambulatorio - Centralino via Mancini.	0941 901322
A.S.L. Poliambulatorio - Ufficio via Mancini	0941 720066
Autobus - Bevacqua e Vitanza	0941 421456
Autobus - Magistro.....	0941 562295
Autobus - TAI.....	0941 562757
Azienda Aut. Soggiorno e Turismo	0941 912784
Banca Agricola Popolare di Ragusa.....	0941 911552
Banca Carige.....	0941 914134
Banca Credit Agricole	0941 911273
Banco di Sicilia - Unicredit	0941 918311
Banca Intesa-Sanpaolo	0941 918511
Banca Monte Paschi di Siena	0941 902113
Banca Popolare del Mezzogiorno	0941 913160
Banca Sviluppo Credito Coop.	0941 911337
Biblioteca Comunale	0941 912894
Capitaneria di Porto	0941 912862
Carabinieri	0941 901444
Centro Copie	0941 911802
Club Vacanze Costa d'Orlando	338 1509825
Enel Servizio Elettrico	800 900 800
Enel Servizio Elettrico - trasmissione bollette pagate	fax 800 900 179
Farmacia Arrigo	0941 957004
Farmacia Collica.....	0941 901252
Farmacia Pizzino	0941 901012
Guardia di Finanza.....	0941 901110
Guardia Medica Notturna e Festiva.....	0941 911958
Hotel - Baia Verde	0941 955325
Hotel - Faro	0941 902466
Hotel - Meridiana.....	0941 957713
Hotel - Mulino.....	0941 902431
Hotel - Nettuno.....	0941 901822
Hotel - S. Lucia.....	0941 918227
Hotel - Tartaruga.....	0941 955012
Hotel - Testa di Monaco	0941 955016
Immobiliare Mantineo.....	0941 911771
Residence Club Nettuno	0941 901890
Residence Sant'Andrea.....	0941 911111
L'informatore news.....	0941 911771
Municipio centralino	0941 915111
Municipio - Ritiro rifiuti ingombranti	0941 784368
Municipio - Ufficio Tares.....	0941 915243
Museo Fondazione Famiglia Piccolo di Calanovella	0941 957029
Ospedale S. Agata Militello	0941 721989
Ospedale Patti.....	0941 21154
Pinacoteca Comunale - Capo d'Orlando	0941 912946
Polizia di Stato.....	0941 913611
Poste	0941 913911
Procura della Repubblica - Patti	0941 21103
Soccorso in mare	1530
Soccorso stradale	0941 912193
Soprintendenza beni culturali.....	0941 955401
Taxi - Piazza Stazione h.24 ore	388 4044611
Taxi con autista.....	329 7138205
Tribunale Patti.....	0941 21402
Ufficio di Collocamento.....	0941 913711
Ufficio informazioni turistiche	0941 912784
Vigili del Fuoco	0941 703244
Vigili Urbani	0941 915328

RUBRICA 5

**VENDITA
VILLE**

CAPO D'ORLANDO, NASO, SINAGRA, S. AGATA MILITELLO



CONSULTA IL SITO INTERNET
www.mantineogroup.it

l'informatore
News

Giugno 2024

RUBRICA 12

VENDITA UFFICI-NEGOZI

CAPO D'ORLANDO

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A GLIACA DI PIRAINO - Torre delle Ciavole

PANORAMICO MONOVANO

mq. 40, interamente arredato



Euro 50.000

IMMOBILIARE
MANTINEO

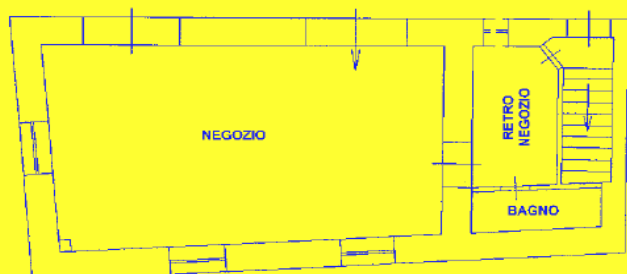
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 46 - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via Consolare Antica

MAGAZZINO

piano terra, due vetrine, mq. 62



Euro 49.000



CENTRO COPIE è, anche...

INTERNET POINT

CON STAMPA FILE A COLORI

CAPO D'ORLANDO - via Amendola n. 45

☎ e fax 0941 911802 - centrocopie82@gmail.com

CAPO D'ORLANDO
Accanto Castello Bastione

APPARTAMENTO

con vista panoramica,
piano terra, mq 93 circa,
composto da cucina, tre camere
e bagno, oltre
mq. 71 di cortili esclusivi



Euro 60.000

IMMOBILIARE
MANTINEO S.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Riva, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO C.da Malvicino

TERRENO EDIFICABILE
di fronte al Supermercato Conad
mq. 800
volume edificabile mc. 2.400 di cui
mc. 960 volume abitativo e
mc. 1.440 volume artigianale



Euro 195.000

NASO - LOCALITA' GIGLIA'-CRESTA

Rif.49

TERRENO AGRICOLO
mq. 15.870 con pozzo, coltivato
ad uliveto, frutteto e nocchioleto
Euro 49.000

SANT'AGATA MILITELLO - CONTRADA CALARCO

Rif.461

TERRENO EDIFICABILE
Zona Cs1,
Residenziale
stagionale
mq. 1.753



NASO - PIANO SAN CONO - CANNAVERA

TERRENO AGRICOLO
mq. 1.000 circa
con annesso fabbricato
di mq. 120 circa
Euro 50.000



Rif.448

NASO - CONTRADA LIVARI

PANORAMICISSIMO
TERRENO EDIFICABILE
mq. 8.840 in zona S1
Euro 100.000

NASO - LOCALITA' AMOLA

TERRENO AGRICOLO
mq. 5.836 coltivato ad uliveto e
frutteto con sorgente d'acqua
Euro 18.000

Rif.49

- CAPO D'ORLANDO**
- VENDESI a Capo d'Orlando, località Forno Alto-Caria, mq. 19.000 circa di terreno agricolo coltivato a uliveto e agrumeto euro 120.000 tel. 0941 911771
 - VENDESI a Capo d'Orlando, località Malvicino lotto di terreno edificabile (ml. 15,00x18,50) per la costruzione di un fabbricato composto da cantinato, piano terra, piano primo oltre volumi tecnici. tel. 0941 911771 (Rif.591)
 - VENDESI a Capo d'Orlando, località Catutè, mq. 953 di terreno ricadente in zona S1. Vista panoramica. (Rif.050)
 - VENDESI a Capo d'Orlando, località Forno basso, lotto di terreno mq. 830 ricadente nel P.R.G. in zona ASI PE2 area strutturante soggetta a pianificazione particolareggiata. Euro 25.000. tel. 0941 911771
- NASO**
- VENDESI in Contrada Caria Ferro mq. 6.000 circa di terreno agricolo. Euro 3.500. tel 0941 911771
 - VENDESI in Contrada Forno Alto, mq. 10.000 circa di terreno agricolo. Dotato di pozzo in servitù. Euro 100.000. tel 0941 911771
 - VENDESI in Contrada Caria Ferro, al confine con il Comune di Capo d'Orlando, mq. 15.000 circa di terreno coltivato ad agrumeto, con pozzo ed impianto di irrigazione tel 0941 911771
 - VENDESI a Naso, località Rupila, mq. 20.000 circa di terreno con annesso fabbricato rurale mq. 90 circa. Euro 70.000,00 . tel. 0941 911771

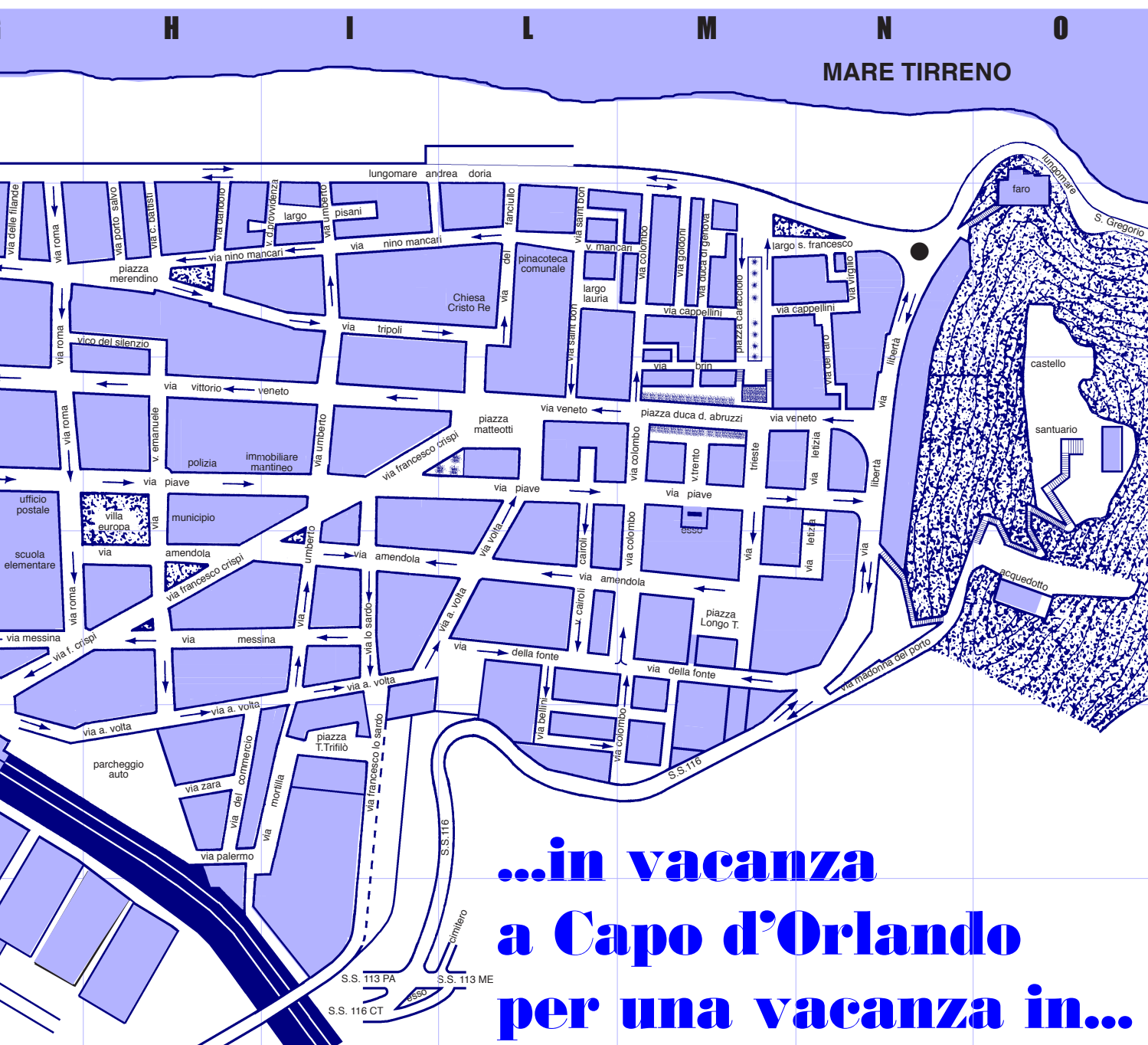
Agatirno (villa) B2; C2
 Antiquarium L2
 Carabinieri A4
 Chiesa Porto Salvo H2
 Chiesa Cristo Re L2
 Chiesa S. Lucia C5; D5
 Cineteatro C2
 Commissariato di Polizia H3
 Europa (villa) H3; H4
 Faro O1; O2
 Guardia Medica - 118 E3
 Guardia di Finanza 13
 Istituto Tecnico Comm. D2
 Municipio H3; H4
 Padre Pio (villa) C4
 Palasport "Fantozzi" A4
 Palasport "G Valenti" D2
 Parcheggio Piazza Stazione G5; H5
 Pinacoteca Comunale L2
 Ruderì Castello di Orlando O3
 Santuario Maria SS. O3
 Scuola Media E. Mancari E3
 Scuola Elementare G4
 Stazione Ferroviaria G4; G5
 Ufficio Anagrafe C6
 Ufficio Turismo C6
 Ufficio informazioni turistiche M2
 Ufficio Postale G3

Vigili Urbani C6
 Villa Fremantle M2; N2

 Alfano G. (via) F6; G6
 Alfieri (via) D2; D3;
 Amendola (via) H4; I4; L4; M4
 Antonello da Messina (via) A2
 Battista C. (via) H2
 Bellini (via) L4; L5
 Benedetto (via san.) F2
 Benefizio (via) B5; A6
 Bixio N. (via) C2; C3
 Bontempo P. (piazza) A4; B4
 Brin (via) M3
 Cairoli (via) L3; L4
 Cappellini (via) M2; N2
 Caracciolo (piazza) M2; M3
 Colombo C. (via) M2; M3; M4; M5; L5
 Commercio (via del) H5
 Concordia (via) E2; F2; F3; F4
 Consolare Antica (via) A6; da A5 ad F5
 Consolare Antica (via) F4; G4
 Consolare Stradella (via) F5
 Cordovena (via) da A2 ad A6
 Crispi F. (via) G4; H4; I3; L3
 Dandolo (via) H2
 Doria A. (lungomare) da A1 ad M1

Doria A. (lungomare) M2; N2
 Duca degli Abruzzi (piazza) M3
 Duca di Genova (via) M2
 Fanciullo (via del) L2
 Faro (via del) N2
 Filande (via delle) G2
 Fonte (via della) N4; M4; L4
 Gallo (via del) D2; D3; C3
 Garibaldi (piazza) G4; G5
 Giuseppe (via san.) F2
 Goldoni (via) M2
 Guerrazzi (via) D2; D3
 Ioppolo B. (via) C4; D4
 La Farina (via) B2
 Balsco d'Alangona (largo) L2
 Longo T. (piazza) M4
 Letizia (via) N3; N4; M4
 Libertà (via) N2; N3; N4
 Lo Sardo F. (via) I3; I4; I5; I6
 Mancari N. (via) H2; I2; L2; M2
 Mancini (via) E3; E4
 Maneri Gen. (via) B4; B5
 Matteotti (piazza) L3
 Merendino (piazza) H2
 Messina (via) G4; H4; I4
 Michelangelo (via) B6; A6
 Minghetti (via) B2
 Mortilla (via) I5; H5

Muscale (via) F5; F6
 Palermo (via) H5
 Notte (vicolo della) F2
 Pergole (via delle) E2
 Piccolo L. (via) F4; E4; D4; C4; B4
 Piave (via) da B3 ad N3
 Pirandello (via) F2; F3; F4
 Pisani (largo) I2
 Porto Salvo (via) H2
 Provvidenza (via della) I2
 Quasimodo (via) C5; C4; B4
 Roma (via) G2; G3; G4
 Saint Bon (via) L2; L3
 San Francesco (largo) M2; N2
 San Gregorio (lungomare) O1
 Strada Statale 116 M5; L5; I5; L6; I6
 Strada Statale 113 A6
 Trazzera Marina (via) A2; B2
 Trento (via) M3
 Trieste (via) M3; M4
 Trifilò T. (piazza) I5
 Tripoli 1° tronco (via) da B2 ad L2
 Tripoli 2° tronco (via) da B2 a B5
 Umberto I (via) I2; I3; I4; I5
 Volta A. (via) G5; H5; H4; I4; L4; L3
 Ventisette Settembre (via) G2; G3; G4
 Virgilio (via) N2
 Zara (via) H5



RUBRICA 12

**VENDITA
CANTINATI**

CAPO D'ORLANDO

RUBRICA 11

**AFFITTO
UFFICI-NEGOZI**

CAPO D'ORLANDO

CAPO D'ORLANDO - VIA TRAZZERA MARINA



Rif. 572

**AFFARE
CANTINATI**

mq. 463+168 circa,
con scivolo carrabile
Euro 400 al mq.



IMMOBILIARI
MANTINEO S.r.l.

AFFITTA

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave 44/A - ☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

A CAPO D'ORLANDO - VIA PIAVE

MAGAZZINO COMMERCIALE

mq. 60 circa con soprastante soppalco

TORRENOVA - VIA NAZIONALE

Rif. 462 C.E. "G"



**CANTINATO
CON SCIVOLO
CARRABILE**
mq. 50
euro 15.000

RUBRICA 9

**VENDITA
TERRENI**

CAPO D'ORLANDO

RUBRICA 10

**VENDITA
AZIENDE**

CAPO D'ORLANDO - BROLO - SANT'AGATA MILITELLO

CAPO D'ORLANDO - TAVOLA GRANDE

**TERRENO
AGRICOLO**

mq. 1.225 circa
con annesso
fabbricato di
mq. 23 circa



Rif. 457

NASO-CAPO D'ORLANDO C.da Forno Alto-Caria

TERRENO AGRICOLO

mq. 19.000 circa, parte nel Comune di Naso e
parte nel Comune di Capo d'Orlando.
Coltivato ad agrumeto e uliveto
Euro 120.000

CAPO D'ORLANDO - LOCALITA' MALVICINO

TERRENO EDIFICABILE

mq. 800 circa
per la costruzioni di un fabbricato composto da
cantinato, piano terra e piano primo per
Euro 195.000

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - ☎ 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - località Catutè

PRESTIGIOSA VILLA

mq. 302 su tre livelli oltre terreno circostante

Euro 1.950.000

CAPO D'ORLANDO VIA TRAZZERA MARINA

FFITTASI MAGAZZINO



**piano terra
mq. 124.**

**VENDESI, CENTRALISSIMA
ATTIVITA COMMERCIALE
IN FRANCHISING
PER LA VENDITA DI GIOCATTOLI
EURO 45.000**

IMMOBILIARI MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave 44/A - ☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

VENDE

A S.MARCO D'ALUNZIO - CENTRALISSIMO

FABBRICATO

composto da piano rialzato, 1° e 2° per complessivi mq. 105 circa, compresa attività di parrucchiere per uomo, profumeria, cartoleria, edicola e punto Sisal



Rif. 22 C.E. "G"

CAPO D'ORLANDO - VIA A. VOLTA

AFFITTASI

**Magazzino commerciale,
due vetrine, mq. 78**



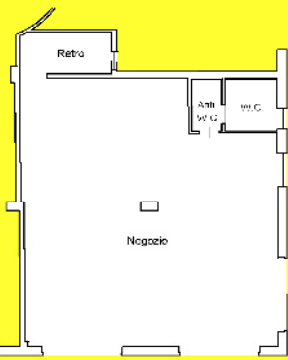
IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via Lucio Piccolo

MAGAZZINO COMMERCIALE

composto da un ampio vano, w.c. con anti w.c.
superficie catastale mq. 102




Euro 205.000 Rif. 85
C.E. T"

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A NASO - Contrada Crocevia

TERRENO AGRICOLO

Lungo la S.S. 116 Capo d'Orlando-Randazzo
mq. 3.400 di uliveto

Euro 35.000

A NASO - Contrada Cresta

TERRENO AGRICOLO

mq. 2.720 lungo la strada per Malò

Euro 27.000

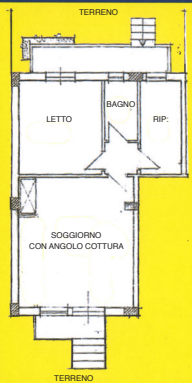
IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via Lucio Piccolo

APPARTAMENTO

mq. 70, piano rialzato, composto da soggiorno
con angolo cottura, una camera da letto, ba-
gno e ripostiglio, oltre terreno antistante e
retrostante e parcheggio coperto assegnato,




Euro 130.000 Rif. 70
C.E. V"

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941 911802

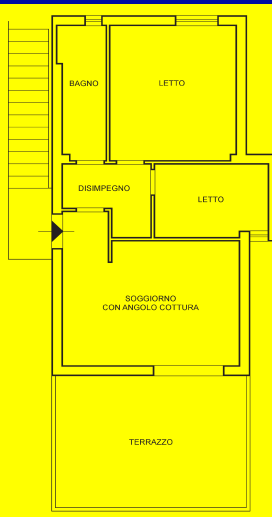
VENDE

CAPO D'ORLANDO - Scafa Alto

APPARTAMENTO

CON VISTA PORTO ED ISOLE EOLIE
piano 1°, in villetta bifamiliare, oltre cortile





Euro 150.000 Rif. 21
C.E. "G"



CENTRO COPIE **è anche...**

CARTOLERIA - CANCELLERIA - ARTICOLI DA REGALO

- Fotocopie su carta comune bianca e colorata, cartoncini, carta lucida, adesivi, trasparenti.
 - Fotocopie, a nastro, su carta comune per grandi formati fino A0 di larghezza.
 - Fotocopie a colori.
 - Carte speciali per stampanti e plotter.
 - Riduzioni e ingrandimenti in scala.
 - Dattilografia computerizzata con stampa al laser.
 - Stampa a colori con plotter larghezza A0
 - Scansioni larghezza A0, lunghezza 50mt.
 - Cartellonistica e Vetrofanie.
 - Composizioni grafiche, biglietti da visita e carta intestata.
 - Rilegature e Plastificazioni documenti.
 - Adesivi personalizzati
 - Internet Point con stampa file a colori.
 - Servizio Telefax.
 - Stampa di file da pen-drive, cd, posta elettronica, dvd, bluetooth.
 - Invio e ricezione Posta Elettronica Certificata (pec).
 - Punto Sisal e Mooney
 - Pagamento bollette energia elettrica e telefono

CAPO D'ORLANDO (ME) VIA AMENDOLA n. 45 - Tel./fax 0941 911802 . e-mail: centrocopie82@gmail.com

INDICI ISTAT

Variazioni percentuali annuali ridotte al 75%

ANNO	GEN.	FEB.	MAR.	APR.	MAG.	GIU.	LUG.	AGO.	SET.	OTT.	NOV.	DIC.
1978										9,225	8,700	8,925
1979	9,675	10,050	10,275	10,725	10,875	11,025	11,175	11,625	12,600	13,650	14,025	14,850
1980	16,050	16,275	15,975	15,900	15,525	15,525	16,200	16,200	15,900	15,375	16,125	15,825
1981	14,550	14,625	15,075	14,925	15,375	15,450	14,700	14,400	13,725	13,950	13,650	13,425
1982	12,975	12,525	12,075	11,625	11,400	11,400	11,925	12,900	12,900	12,900	12,525	12,225
1983	12,300	12,300	12,300	12,450	12,300	12,000	11,550	10,275	10,200	9,975	9,750	9,600
1984	9,375	9,150	9,000	8,700	8,400	8,400	7,875	7,800	7,350	6,825	6,450	6,600
1985	6,450	6,450	6,450	6,600	6,600	6,525	6,525	6,450	6,225	6,375	6,450	6,450
1986	6,000	5,700	5,400	4,950	4,800	4,725	4,425	4,425	4,350	3,825	3,525	3,225
1987	3,375	3,150	3,150	3,150	3,150	3,075	3,300	3,375	3,750	3,975	3,900	3,825
1988	3,750	3,675	3,675	3,750	3,675	3,675	3,675	3,750	3,600	3,525	3,975	4,125
1989	4,275	4,725	4,800	5,025	5,100	5,250	5,025	5,025	4,950	5,100	4,800	4,875
1990	4,800	4,650	4,575	4,350	4,275	4,200	4,275	4,725	4,725	4,650	4,875	4,800
1991	4,875	5,025	4,950	5,025	5,100	5,175	5,025	4,725	4,650	4,575	4,650	4,500
1992	4,575	4,050	4,200	4,200	4,275	4,125	3,975	3,900	3,750	3,675	3,600	3,600
1993	3,225	3,375	3,150	3,150	3,000	3,150	3,300	3,300	3,150	3,225	3,150	3,000
1994	3,150	3,150	3,150	3,075	3,075	2,775	2,700	2,775	2,925	2,850	2,775	3,075
1994	2,850	3,225	3,675	3,900	4,125	4,350	4,200	4,350	4,350	4,350	4,500	4,350
1996	4,125	3,750	3,375	3,375	3,225	2,925	2,700	2,550	2,550	2,250	1,950	1,950
1997	1,950	1,800	1,650	1,275	1,200	1,050	1,200	1,125	1,050	1,200	1,200	1,125
1998	1,200	1,350	1,275	1,350	1,275	1,350	1,350	1,425	1,350	1,275	1,125	1,125
1999	0,975	0,900	1,050	1,200	1,200	1,125	1,275	1,200	1,350	1,350	1,500	1,575
2000	1,575	1,800	1,875	1,650	1,725	2,025	2,025	2,025	1,950	1,950	2,025	2,025
2001	2,325	2,250	2,100	2,325	2,250	2,175	2,025	2,025	1,950	1,959	1,725	1,725
2002	1,725	1,725	1,800	1,800	1,725	1,725	1,725	1,875	1,950	1,950	2,020	2,020
2003	2,020	1,870	1,950	1,875	1,800	1,725	1,870	1,875	1,875	1,800	1,800	1,720
2004	1,500	1,650	1,425	1,500	1,575	1,650	1,575	1,570	1,350	1,275	1,275	1,275
2005	1,200	1,200	1,200	1,275	1,275	1,200	1,350	1,350	1,425	1,500	1,350	1,425
2006	1,650	1,575	1,575	1,500	1,650	1,575	1,575	1,575	1,500	1,275	1,275	1,275
2007	1,125	1,125	1,125	1,050	1,050	1,200	1,200	1,200	1,200	1,500	1,725	1,950
2008	2,175	2,175	2,475	2,475	2,625	2,850	3,000	2,930	2,775	2,550	1,950	1,500
2009	1,125	1,125	0,750	0,750	0,525	0,300	0,075	0,150	0,075	0,150	0,530	0,750
2010	0,975	0,975	1,125	1,200	1,125	0,975	1,275	1,125	1,200	1,275	1,275	1,425
2011	1,650	1,725	1,875	1,950	1,950	2,025	2,025	2,100	2,250	2,400	2,400	2,400
2012	2,400	2,475	2,400	2,400	2,250	2,325	2,175	2,325	2,325	2,025	1,800	1,800
2013	1,650	1,350	1,200	0,825	0,900	0,900	0,900	0,825	0,600	0,525	0,450	0,450
2014	0,450	0,375	0,225	0,375	0,300	0,225	0,075	- 0,075	- 0,075	0,075	0,150	- 0,133
2015	- 0,525	- 0,300	- 0,150	- 0,225	- 0,075	- 0,075	- 0,075	- 0,075	- 0,075	0,000	0,000	0,000
2016	0,225	- 0,150	- 0,225	- 0,300	- 0,300	- 0,225	- 0,075	- 0,075	- 0,075	- 0,075	0,075	0,300
2017	0,675	1,125	1,050	1,275	1,050	1,050	0,750	0,900	0,750	0,675	0,600	0,600
2018	0,675	0,375	0,245	0,300	0,675	0,900	1,125	1,125	0,975	1,125	1,050	0,750
2019	0,525	0,600	0,600	0,675	0,525	0,375	0,150	0,225	0,075	0,000	0,075	0,300
2020	0,375	0,150	0,075	- 0,075	- 0,300	- 0,225	- 0,300	- 0,525	- 0,450	- 0,300	- 0,225	- 0,150
2021	0,150	0,375	0,525	0,900	0,975	1,050	1,425	1,575	1,950	2,250	2,700	2,850
2022	3,525	4,200	4,800	4,350	5,100	5,850	5,850	6,075	6,450	8,625	8,625	8,480
2023	7,350	6,675	5,550	5,925	5,400	4,500	4,275	3,900	3,825	1,275	0,525	0,450
2024	0,600	0,525	0,900									

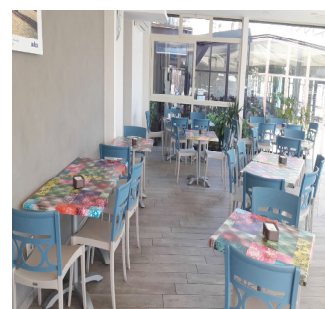
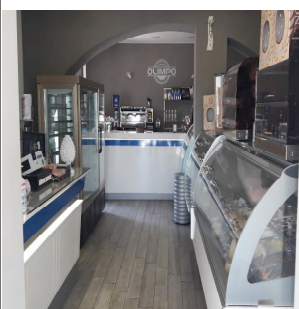
IMMOBILIARI
MANTINEO s.r.l.

VENDE A SANT'AGATA M.LLO

sul lungomare Cosenz

Caffetteria - Gelateria - Pasticceria - Rosticceria

OLIMPO



EURO 150.000 - 0941 911771

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

VENDE

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

A CAPO D'ORLANDO - San Gregorio Alto

**NUOVISSIMA VILLA
INTERAMENTE ARREDATA
con mq. 1.000 di terreno circostante**



Euro 199.000

Rif. 59/2
C.E. "C"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

VENDE

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

A CAPO D'ORLANDO - inizio via Consolare Antica

**MAGAZZINO
COMMERCIALE**
mq. 150 circa, 5 vetrine, 2 parcheggi



Euro 295.000

Rif. 29
C.E. "G"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave 44/A - ☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

VENDE

A ROCCA C.- PIAZZA JEPI FARANDA

APPARTAMENTO
superficie catastale mq. 138,
composto da ingresso,
4 camere, cucina, 2 bagni e
ripostigli

Euro 750 al mq.

Rif: 18
C.E. "G"



IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.

CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave 44/A - ☎ 0941 911771 - immobiliare.mantineosrl@gmail.com

VENDE

A TORRENOVA - VIA TASCA

**ATTICO
MANSARDATO**

mq. 63 superficie catastale,
piano quinto con ascensore,
interamente arredato, composto da
soggiorno con angolo cottura, due camere
da letto, bagno, oltre terrazzo vista mare

Euro 795 al mq.

Rif: 45
C.E. "G"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 178227833

VENDE**A SINAGRA - Contradada Mulinazzo****FABBRICATO SINGOLO**

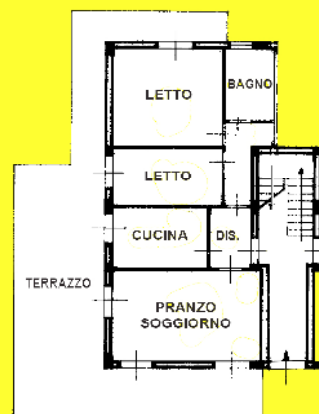
superficie catastale mq. 247 oltre
garage mq. 13 e mq. 20.000 di terreno
circostante coltivato a frutteto e uliveto

**Euro 290.000**Rif. 14
C.E. "G"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE**A CAPO D'ORLANDO - via Consolare Antica****APPARTAMENTO**

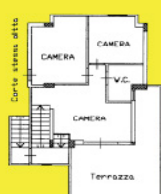
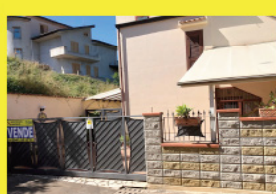
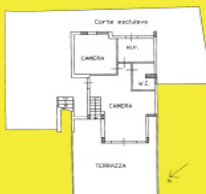
piano terra/primo, mq. 95 circa
composto da ingresso, pranzo-soggiorno,
cucina, due camere, bagno,
oltre ampio terrazzo.

**Euro 130.000**

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE**A CAPO D'ORLANDO - Località Scafa Alta****PANORAMICISSIMA
VILLA**

su due piani fuori terra,
per complessivi mq. 200 circa

**Euro 290.000**Rif. 66/2
O.E. "T"**CENTRO COPIE è, anche...****INTERNET
POINT****CON STAMPA FILE A COLORI****CAPO D'ORLANDO - via Amendola n. 45**☎ e fax 0941 911802 - centrocopie82@gmail.com

l'informatore
News

Bollettino interno di annunci dell'Immobiliare Mantineo srl

ANNO XXXI - N. 6 Giugno 2024

Reg. Tribunale di Patti n.152 del 3.3.1995

via Piave, 44/A - Capo d'Orlando (Messina) - tel. 366 3382144 -

Rip.: Immobiliare Mantineo s.r.l. 0941 911771

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via Piave

MAGAZZINO COMMERCIALE

mq. 100 circa, soppalcabile
con retrostante cortile



Euro 395.000

Rif: 25

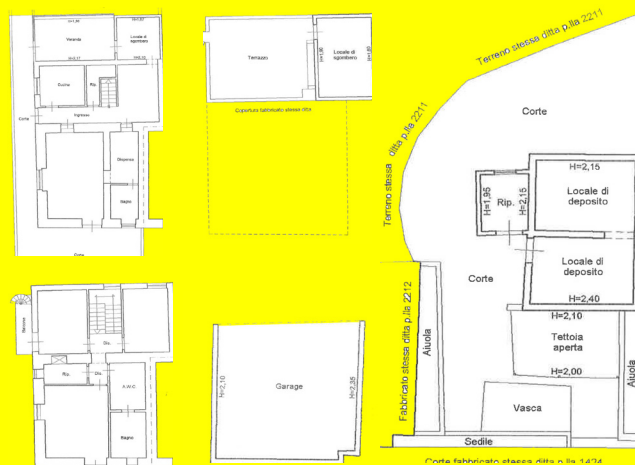
IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via Bruca

FABBRICATO

singolo, mq. 180 oltre cortile e terreno
Parcheggi esclusivi e un garage



Euro 160.000

Rif: 40
C.E. "G"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via A. Volta

MAGAZZINO COMMERCIALE

superficie catastale mq. 78



Euro 140.000

Rif: 10
C.E. "G"

IMMOBILIARE
MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Piave, 44/A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - Via Bruca

APPARTAMENTO RUSTICO

piano primo, mq. 157 oltre mq. 46 di balconi,
piano secondo volumi tecnici mq. 25
oltre mq. 35 di terrazzo



Euro 85.000

Rif: 42
C.E. "G"

SERVIZIO ADESIVI PERSONALIZZATI, VETROFANIE

CAPO D'ORLANDO (ME) Via Amendola ,45

☎ 0941 911802 - centrocopia82@gmail.com

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Pave, 88A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via G.Tomasi di Lampedusa



CANTINATO
mq.150



Euro 500/mq. Rif: 11
 C.E. "NO"

IMMOBILIARE MANTINEO s.r.l.
CAPO D'ORLANDO (Messina) via Rieti, 40A - 0941 911771 - fax 0941911802

VENDE

A CAPO D'ORLANDO - via Amendola angolo via Umberto

CENTRALISSIMO
MAGAZZINO
mq. 137 - 5 vetrine



Euro 385.000 Rif: 60
 C.E. "G"



*Club
 Vacanze
 Costa d'Orlando*

**AFFITTA APPARTAMENTI
 OTTIMAMENTE ARREDATI**

CAPO D'ORLANDO (Messina)
immobiliaremantineosrl@gmail.com - ☎ 366 3382144
www.mantineogroup.com